

# VĂN BẢN PHÁP LUẬT MỚI

**Số: 33**

**Ngày 26/8/2019**

Bản tin hàng tuần  
ra ngày thứ Hai

## VĂN BẢN MỚI

- 1. Quy hoạch mạng lưới các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Bộ Tư pháp.*
- 2. Triển khai thi hành Luật Kiến trúc.*
- 3. Triển khai kế hoạch về Phòng thủ dân sự.*
- 4. Triển khai kế hoạch thi hành Luật thi hành án.*
- 5. Bộ Tiêu chí đánh giá, phân hạng sản phẩm Chương trình mỗi xã một sản phẩm.*
- 6. Từ 20/9/2019, giảm lệ phí đăng ký doanh nghiệp.*
- 7. 02 cơ quan nhà nước được thu phí thẩm định, phê duyệt thiết kế phòng cháy, chữa cháy.*

## VĂN BẢN TRÊN BÀN SOẠN THẢO

*Dự thảo Thông tư hướng dẫn về phòng cháy, chữa cháy rừng; chế độ, chính sách trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy rừng.*

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

- 1. Điều kiện để chuyển đổi từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm hoặc trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản gồm những gì?*
- 2. Thủ tục đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa gồm những quy định gì?*
- 3. Thủ tục nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa khi chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước sang mục đích phi nông nghiệp được quy định như thế nào?*
- 4. Kinh phí do người được nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa nước nộp và nguồn kinh phí hỗ trợ để thực hiện bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định được sử dụng như thế nào?*

## VĂN BẢN CỦA QUỐC HỘI, CHÍNH PHỦ, THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

### 1. QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI CÁC ĐƠN VỊ SỰ NGHIỆP CÔNG LẬP THUỘC BỘ TƯ PHÁP

Nhằm mục tiêu bố trí hợp lý nguồn ngân sách nhà nước dành cho hoạt động dịch vụ sự nghiệp công; bảo đảm tổ chức bộ máy tinh gọn, đồng bộ, tạo đột phá trong quản lý, từng bước xóa bỏ sự can thiệp và bao cấp của Nhà nước đối với hoạt động của đơn vị sự nghiệp, nâng cao chất lượng dịch vụ sự nghiệp công; tăng cường phân cấp và thực hiện trao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm cao hơn cho các đơn vị sự nghiệp công lập đồng bộ cả về tổ chức thực hiện nhiệm vụ, nhân lực, tài chính có tính đến đặc điểm từng loại hình đơn vị, khả năng, nhu cầu thị trường và trình độ quản lý nhằm thúc đẩy các đơn vị sự nghiệp công phát triển lành mạnh, bền vững; nâng cao chất lượng dịch vụ công, đáp ứng tốt nhu cầu của các tổ chức, cá nhân, ngày 16/8/2019, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1030/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch mạng lưới các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Bộ Tư pháp đến năm 2021, định hướng đến năm 2030.

Cụ thể, đến năm 2021, về mạng lưới các đơn vị sự nghiệp, thực hiện rà soát, sắp xếp, kiện toàn các đơn vị sự nghiệp đảm bảo phù hợp với Danh mục dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước của Bộ Tư pháp, bảo đảm tinh gọn, có cơ cấu

hợp lý và đồng bộ với kiện toàn tổ chức bộ máy của Bộ Tư pháp theo Nghị định số 96/2017/NĐ-CP ngày 16/8/2017 của Chính phủ quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tư pháp. Đến hết năm 2021, giảm 05 đơn vị sự nghiệp so với năm 2017 (chiếm 22,7%) và giảm ít nhất 10% biên chế sự nghiệp hưởng lương từ ngân sách nhà nước so với năm 2015 theo Nghị quyết số 19-NQ/TW. Theo Quy hoạch, đến năm 2021, lĩnh vực đăng ký giao dịch bảo đảm, duy trì 03 Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản thuộc Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm, bao gồm: Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Hà Nội; Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng; Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh. Tập trung nâng cao chất lượng của hoạt động đăng ký giao dịch, tài sản của các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản, tiếp tục nghiên cứu rút ngắn quy trình xử lý và thời gian, chi phí thực hiện thủ tục đăng ký giao dịch, tài sản. Các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản hoạt động theo cơ chế tự bảo đảm chi thường xuyên, hàng năm tăng mức độ tự chủ để đến hết năm 2021 thực hiện tự bảo đảm chi đầu tư và chi thường xuyên. Bên cạnh đó, thực hiện nâng cấp 03 Trường Trung cấp Luật lên Cao đẳng Luật tại 03 miền Bắc, Trung,

Nam. Giải thể Trường Trung cấp Luật Buôn Ma Thuột để thành lập Phân hiệu Trường Đại học Luật Hà Nội tại tỉnh Đắk Lắk (từ ngày 31/12/2019). Chuyển giao Trường Trung cấp Luật Tây Bắc về Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La quản lý hoặc chuyển đổi thành phân hiệu của 01 Trường Cao đẳng Luật trực thuộc Bộ Tư pháp theo quy định. duy trì 01 đơn vị sự nghiệp nghiên cứu khoa học về chiến lược, chính sách thuộc Bộ là Viện Khoa học pháp lý do ngân sách nhà nước bảo đảm chi thường xuyên; hoạt động theo cơ chế tự chủ đối với đơn vị sự nghiệp khoa học - công nghệ. Duy trì 03 đơn vị báo chí, xuất bản thuộc Bộ: Báo Pháp luật Việt Nam, Tạp chí Dân chủ và Pháp luật, Nhà xuất bản Tư pháp theo Quy hoạch định hướng mạng lưới đơn vị sự nghiệp thuộc lĩnh vực thông tin và truyền thông đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt... Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

## **2. TRIỂN KHAI THI HÀNH LUẬT KIẾN TRÚC**

Để triển khai kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 được Quốc hội Khóa XIV, kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 13/6/2019, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2020, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1037/QĐ-TTg ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Kiến trúc

ngày 16/8/2019. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Kế hoạch triển khai nhằm mục đích: xác định cụ thể các nội dung công việc, thời hạn, tiến độ hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc tổ chức triển khai thi hành Luật Kiến trúc (sau đây gọi tắt là Luật); tuyên truyền, phổ biến Luật đến các tầng lớp nhân dân và cán bộ, công chức, viên chức, doanh nghiệp và các tổ chức khác; xác định cơ chế phối hợp hiệu quả giữa các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ và các địa phương trong việc tiến hành các hoạt động triển khai thi hành Luật trên cả nước; nâng cao nhận thức về Luật, trách nhiệm triển khai thi hành Luật.

Theo đó, năm 2019 và các năm tiếp theo, tổ chức quán triệt, tuyên truyền, phổ biến nội dung của Luật. Tổ chức rà soát các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến Luật; đề xuất hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền kịp thời sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới các văn bản quy phạm pháp luật để bảo đảm phù hợp, thống nhất với Luật. Kết quả rà soát của các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ và các cơ quan có liên quan gửi về Bộ Xây dựng trước ngày 31/3/2020. Bộ Xây dựng chủ trì xây dựng, trình Chính phủ Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật

Kiến trúc; xây dựng Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật (2 văn bản): Thông tư quy định chi tiết hồ sơ thiết kế kiến trúc; Thông tư quy định về mẫu chứng chỉ hành nghề; xây dựng cơ sở dữ liệu về kiến trúc và hành nghề kiến trúc trong cả nước; xây dựng mẫu thiết kế kiến trúc đáp ứng tiêu chí bền vững, thân thiện với môi trường, thích ứng với biến đổi khí hậu và phòng, chống thiên tai; sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả. Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương chủ trì xây dựng quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị chuyển đổi sang Quy chế quản lý kiến trúc (hoàn thành 31/12/2021); Quy chế quản lý kiến trúc (hoàn thành từ ngày 1/7/2020 và các năm tiếp theo).

### **3. TRIỂN KHAI KẾ HOẠCH VỀ PHÒNG THỦ DÂN SỰ**

Ngày 19/8/2019, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1042/QĐ-TTg ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 02/2019/NĐ-CP ngày 02/01/2019 của Chính phủ về Phòng thủ dân sự (sau đây gọi tắt là Kế hoạch); có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Kế hoạch yêu cầu bám sát các nội dung và phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm tính khả thi, hiệu quả trong quá trình thực hiện Nghị định số 02/2019/NĐ-

CP; bảo đảm sự phối hợp chặt chẽ giữa Bộ Quốc phòng, các bộ, ngành và Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; kịp thời hướng dẫn và tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, phát sinh trong quá trình thực hiện.

Nội dung của Kế hoạch gồm: Xây dựng, trình Thủ tướng Chính phủ ban hành các văn bản liên quan để thực hiện Nghị định số 02/2019/NĐ-CP; kiện toàn tổ chức, chức năng, nhiệm vụ, mối quan hệ công tác giữa các cơ quan chỉ đạo, chỉ huy, đơn vị chuyên trách, kiêm nhiệm phòng thủ dân sự từ trung ương đến địa phương. Bên cạnh đó, xây dựng Chiến lược Quốc gia phòng thủ dân sự; Kế hoạch phòng thủ dân sự các cấp phù hợp với các dạng chiến tranh, thảm họa cơ bản. Đồng thời, đầu tư xây dựng cơ bản hệ thống công trình phòng thủ dân sự; sản xuất, mua sắm trang thiết bị phòng thủ dân sự; xây dựng hệ thống kết nối dự báo, cảnh báo, thông báo, báo động thông tin phòng thủ dân sự bảo đảm hoạt động thường xuyên và dự trữ cho các đơn vị chuyên trách, kiêm nhiệm tại các khu vực, sẵn sàng ứng phó, khắc phục hiệu quả. Quy định trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức thực hiện tuyên truyền, giáo dục, bồi dưỡng, tập huấn, huấn luyện, diễn tập; sơ kết, tổng kết, kiểm tra, thanh tra thực hiện phòng thủ dân sự.

Theo Kế hoạch, Bộ Quốc phòng sẽ chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, địa phương, cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng các Kế hoạch ứng phó thảm họa động đất, sóng thần, thảm họa tràn dầu... Bộ Công an chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan xây dựng kế hoạch ứng phó thảm họa cháy lớn nhà cao tầng, khu đô thị, khu công nghiệp, khu dân cư; Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì xây dựng kế hoạch ứng phó thảm họa bão, áp thấp nhiệt đới, lũ, ngập lụt, lũ quét, lũ ống, sạt lở đất và các sự cố khác do thiên nhiên gây ra...

#### **4. TRIỂN KHAI KẾ HOẠCH THI HÀNH LUẬT THI HÀNH ÁN**

Với mục đích xác định nội dung công việc, thời hạn, tiến độ hoàn thành và trách nhiệm, cơ chế phối hợp của các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ... và các tổ chức thành viên, cơ quan, tổ chức có liên quan nhằm bảo đảm triển khai thi hành Luật kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả; nâng cao nhận thức về Luật, trách nhiệm triển khai thi hành Luật. Ngày 19/8/2019, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1041/QĐ-TTg ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Thi hành án hình sự năm 2019. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Theo đó, để thi hành Luật Thi hành án hình sự từ ngày 01/01/2020,

Thủ tướng yêu cầu Bộ Công an chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành có liên quan xây dựng 07 Nghị định, 02 Thông tư liên tịch, 04 Thông tư của Bộ trưởng Bộ Công an; phối hợp với Tòa án nhân dân tối cao xây dựng 04 Thông tư liên tịch. Cụ thể: tháng 10/2019, trình Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thi hành án hình sự (quy định chi tiết các Điều 17, 31, 33, 34, 35, 43, 44, 47); trình Nghị định quy định chi tiết chế độ ăn, ở, sinh hoạt, thăm gặp, khám bệnh, chữa bệnh đối với người chấp hành án phạt trực xuất trong thời gian lưu trú tại cơ sở lưu trú, chi phí mai táng đối với người chấp hành án phạt trực xuất chết tại cơ sở lưu trú (quy định chi tiết Điều 121). Tháng 11/2019, trình Nghị định quy định chi tiết về tái hòa nhập cộng đồng đối với người bị kết án phạt tù (quy định chi tiết Điều 45); trình Nghị định quy định về quy trình thực hiện việc tiêm thuốc độc (quy định chi tiết Điều 82). Bên cạnh đó, các bộ, cơ quan ngang bộ, UBND các cấp và cơ quan, tổ chức có liên quan tuyên truyền, phổ biến Luật, các văn bản quy định chi tiết thi hành bằng hình thức phù hợp với từng đối tượng, điều kiện, tình hình thực tế của từng cơ quan, đơn vị, địa phương. Bộ trưởng Bộ Công an có trách nhiệm theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các bộ, ngành và Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương triển khai thực hiện và báo cáo

Thủ tướng Chính phủ việc thực hiện Kế hoạch này.

#### **5. BỘ TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, PHÂN HẠNG SẢN PHẨM CHƯƠNG TRÌNH MỖI XÃ MỘT SẢN PHẨM**

Ngày 21/8/2019, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 1048/QĐ-TTg về việc ban hành Bộ Tiêu chí đánh giá, phân hạng sản phẩm Chương trình mỗi xã một sản phẩm.

Theo đó, Bộ Tiêu chí đánh giá, phân hạng sản phẩm Chương trình mỗi xã một sản phẩm có tên tiếng Anh là One Commune One Product – OCOP, gọi tắt là Chương trình OCOP, sau đây gọi chung là Bộ Tiêu chí OCOP là căn cứ để đánh giá, phân hạng sản phẩm tham gia Chương trình mỗi xã một sản phẩm, sẽ được điều chỉnh phù hợp với điều kiện kinh tế, xã hội của đất nước và từng thời kỳ. Các sản phẩm tham gia Chương trình OCOP gồm 06 ngành

hàng: thực phẩm; đồ uống; thảo dược; vải và may mặc; lưu niệm-nội thất-trang trí và dịch vụ du lịch nông thôn, bán hàng. Bộ Tiêu chí của sản phẩm gồm 03 phần: phần A 35 điểm là các tiêu chí đánh giá về sản phẩm và sức mạnh cộng đồng; phần B 25 điểm là các tiêu chí đánh giá về khả năng tiếp thị; phần C 45 điểm là các tiêu chí đánh giá về chất lượng sản phẩm. Phân hạng sản phẩm Chương trình OCOP căn cứ vào kết quả đánh giá sản phẩm theo Bộ Tiêu chí. Tổng điểm đánh giá mỗi sản phẩm tối đa là 100 điểm và được phân thành 05 hạng. Giấy chứng nhận cho các sản phẩm OCOP đạt từ 3 đến 5 sao có giá trị trong thời hạn 36 tháng kể từ ngày cơ quan có thẩm quyền ban hành. Công tác đánh giá, phân hạng sản phẩm OCOP được chia làm 03 cấp (huyện; tỉnh; trung ương).

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

#### **VĂN BẢN CỦA BỘ, NGÀNH, ĐỊA PHƯƠNG**

#### **6. TỪ 20/9/2019, GIẢM LỆ PHÍ ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

Ngày 05/8/2019, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 47/2019/TT-BTC quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí cung cấp thông tin doanh nghiệp, lệ phí đăng ký doanh nghiệp.

Kể từ ngày 20/9/2019, mức thu lệ phí đăng ký doanh nghiệp (bao

gồm: cấp mới, cấp lại, thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh của doanh nghiệp) áp dụng là 50.000 đồng/lần. Hiện nay, theo quy định tại Thông tư 130/2017/TT-BTC thì lệ phí đăng ký thành lập doanh nghiệp, thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp, cấp lại Giấy chứng nhận

đăng ký doanh nghiệp là 100.000 đồng/lần. Như vậy, từ ngày 20/9/2019, mức lệ phí được giảm tới 50%. Đồng thời, Thông tư 47/2019/TT-BTC còn quy định giảm phí công bố nội dung đăng ký doanh nghiệp xuống còn 100.000 đồng/lần, thay vì mức thu 300.000 đồng/lần như hiện nay. Ngoài ra, Thông tư 47 cũng nêu rõ có 5 đối tượng được miễn phí, lệ phí, gồm: doanh nghiệp bổ sung, thay đổi thông tin do thay đổi địa giới hành chính được miễn lệ phí đăng ký doanh nghiệp và phí công bố nội dung đăng ký doanh nghiệp; đăng ký giải thể doanh nghiệp, tạm ngừng kinh doanh; chấm dứt hoạt động chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh được miễn lệ phí đăng ký doanh nghiệp; doanh nghiệp thực hiện đăng ký doanh nghiệp qua mạng điện tử được miễn lệ phí đăng ký doanh nghiệp; cơ quan nhà nước đề nghị cung cấp thông tin phục vụ quản lý nhà nước được miễn phí cung cấp thông tin doanh nghiệp; doanh nghiệp nhỏ và vừa chuyển đổi từ hộ kinh doanh được miễn lệ phí đăng ký doanh nghiệp và phí cung cấp thông tin doanh nghiệp lần đầu.

**7. 02 CƠ QUAN NHÀ NƯỚC ĐƯỢC THU PHÍ THẨM ĐỊNH, PHÊ DUYỆT THIẾT KẾ PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY**

Ngày 16/8/2019, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 52/2019/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 217/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí xác minh giấy tờ, tài liệu theo yêu cầu của cá nhân; Thông tư số 258/2016/TT-BTC ngày 11/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định phê duyệt thiết kế phòng cháy và chữa cháy.

Theo Thông tư, kể từ ngày 01/10/2019, tổ chức thu phí xác minh giấy tờ, tài liệu theo yêu cầu của cá nhân (theo quy định tại Thông tư 217/2016/TT-BTC), bao gồm: Cục Hồ sơ nghiệp vụ (Bộ Công an) và Công an tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương. Ngoài ra, Thông tư còn giảm 01 tổ chức thu phí thẩm định, phê duyệt thiết kế phòng cháy và chữa cháy là cơ quan quản lý Nhà nước so với quy định tại Thông tư 258/2016/TT-BTC. Cụ thể, tổ chức thu phí thẩm định, phê duyệt thiết kế phòng cháy và chữa cháy theo quy định mới bao gồm: Cục cảnh sát Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (Bộ Công an); Công an tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

## VĂN BẢN TRÊN BÀN SOẠN THẢO

### **DỰ THẢO THÔNG TƯ HƯỚNG DẪN VỀ PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY RỪNG; CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH TRONG HOẠT ĐỘNG PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY RỪNG**

*Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang lấy ý kiến góp ý dự thảo Thông tư hướng dẫn về phòng cháy, chữa cháy rừng; chế độ, chính sách trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy rừng.*

*Hiện tại, các quy định về hoạt động phòng cháy, chữa cháy rừng đang được điều chỉnh bởi một số văn bản như: Luật Lâm nghiệp; Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; các quy định chung về phòng cháy chữa cháy được quy định tại Luật Phòng cháy chữa cháy, Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy chữa cháy và các Thông tư hướng dẫn thi hành; Nghị định số 30/2017/NĐ-CP ngày 21/03/2017 của Chính phủ quy định tổ chức, hoạt động ứng phó sự cố, thiên tai và tìm kiếm cứu nạn. Do có nhiều văn bản như trên nên việc áp dụng các quy định về chi cho các hoạt động phòng cháy, chữa cháy rừng, như: trực, chi bồi dưỡng, chi tiền ăn, chi tiền thăm hỏi (trường hợp bị*

*thương, ốm đau) cho người trực tiếp được huy động, hoặc tự nguyện tham gia công tác phòng cháy, chữa cháy rừng... địa phương rất khó thực hiện. Từ các lý do đó, việc ban hành Thông tư hướng dẫn về phòng cháy, chữa cháy rừng, chế độ, chính sách trong hoạt động phòng cháy, chữa cháy rừng là hết sức cần thiết. Bộ cục dự thảo Thông tư bao gồm 04 Chương, với 22 điều và 06 Phụ lục. Cụ thể, ban dự thảo đề xuất mức chi cho người thực hiện nhiệm vụ trực cháy ngoài giờ làm việc hành chính quy định: trực có thời gian từ 04 giờ/01 ngày trở lên được hưởng mức tiền ăn thêm/01 ngày bằng 4% nhân với lương cơ sở theo quy định hiện hành; trực có thời gian từ 02 giờ đến dưới 04 giờ được hưởng mức tiền ăn thêm bằng 2% nhân với lương cơ sở theo quy định hiện hành. Chế độ trợ cấp đối với người được huy động tham gia chữa cháy rừng theo quyết định của cấp có thẩm quyền: đối với người không hưởng lương từ ngân sách nhà nước được hưởng trợ cấp ngày công công lao động thấp bằng 0.1 lần mức lương cơ sở (nếu tham gia chữa cháy rừng từ 22 giờ hôm trước đến 6 giờ sáng hôm sau được tính gấp đôi), được bố trí nơi ăn, nghỉ, hỗ trợ phương tiện, chi phí đi lại và mức tiền ăn theo quy định khi làm nhiệm vụ cách xa nơi cư trú; đối với người được hưởng lương từ ngân sách nhà nước được cơ quan, tổ*



chức nơi người đó làm việc trả nguyên lương và các khoản phụ cấp, được thanh toán phụ cấp đi đường và tiền tàu xe, khi làm việc trong môi trường độc hại và nơi có phụ cấp khu vực, được hưởng theo chế độ hiện hành. Bên cạnh đó, dự thảo còn quy định rõ về nội dung công tác phòng cháy, chữa cháy (tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật, hướng dẫn

về thông tin cấp dự báo cháy rừng và phát hiện sớm điểm cháy rừng, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị thực hiện, hướng dẫn cụ thể về thực hiện các giải pháp phòng cháy rừng); các nội dung về chữa cháy rừng (chế độ trực, cơ quan phải duy trì trực cháy và nhiệm vụ, phân loại đám cháy rừng); xử lý sau cháy rừng...

## GIẢI ĐÁP PHÁP LUẬT

**1. Hỏi:** Điều kiện để chuyển đổi từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm hoặc trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản gồm những gì?

**Trả lời:** Theo Điều 1, Nghị định số 62/2019/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 11/7/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa có quy định điều kiện chuyển đổi từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm hoặc trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản như sau: không làm mất đi các điều kiện phù hợp để trồng lúa trở lại; không gây ô nhiễm, thoái hóa đất trồng lúa; không làm hư hỏng công trình giao thông, công trình thủy lợi phục vụ trồng lúa; phù hợp với kế hoạch chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ trồng lúa sang trồng cây hàng năm, cây lâu năm hoặc trồng lúa kết

hợp nuôi trồng thủy sản trên đất trồng lúa của cấp xã (sau đây gọi là kế hoạch chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa), đảm bảo công khai, minh bạch; chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ trồng lúa sang trồng cây lâu năm phải theo vùng, để hình thành các vùng sản xuất tập trung và khai thác hiệu quả cơ sở hạ tầng sẵn có; phù hợp với định hướng hoàn thiện cơ sở hạ tầng phục vụ sản xuất nông nghiệp của địa phương; trường hợp trồng lúa đồng thời kết hợp nuôi trồng thủy sản, cho phép sử dụng tối đa 20% diện tích đất trồng lúa để hạ thấp mặt bằng cho nuôi trồng thủy sản, độ sâu của mặt bằng hạ thấp không quá 120 cm, khi cần thiết phải phục hồi lại được mặt bằng để trồng lúa trở lại.

**2. Hỏi:** Thủ tục đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa gồm những quy định gì?

**Trả lời:** Theo Điều 2, Nghị định số 62/2019/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 11/7/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa có quy định thủ tục đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa như sau: các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong nước, tổ chức, cá nhân nước ngoài; hộ gia đình, cá nhân trong nước sử dụng đất trồng lúa hợp pháp có nhu cầu chuyển sang trồng cây lâu năm, trồng lúa kết hợp nuôi trồng thủy sản gửi 01 bản đăng ký đến Ủy ban nhân dân cấp xã theo mẫu. Trường hợp bản đăng ký chuyển đổi không hợp lệ, trong thời gian 03 ngày làm việc, Ủy ban nhân dân cấp xã phải hướng dẫn cho người sử dụng đất, chỉnh sửa, bổ sung bản đăng ký; đối với bản đăng ký chuyển đổi hợp lệ và phù hợp với kế hoạch chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa của Ủy ban nhân dân cấp xã, trong thời gian 05 ngày làm việc, Ủy ban nhân dân cấp xã có ý kiến “Đồng ý cho chuyển đổi”, đóng dấu vào Bản đăng ký, vào sổ theo dõi và gửi lại cho người sử dụng đất. Trường hợp không đồng ý, Ủy ban nhân dân cấp xã phải trả lời bằng văn bản theo mẫu.

**3. Hỏi:** Thủ tục nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa khi chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước sang mục

*đích phi nông nghiệp được quy định như thế nào?*

**Trả lời:** Theo Điều 3, Nghị định số 62/2019/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 11/7/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa có quy định thủ tục nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa khi chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước sang mục đích phi nông nghiệp như sau: việc nộp tiền bảo vệ đất trồng lúa là một thành phần của bộ hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích phi nông nghiệp theo quy định của Luật đất đai. Người được nhà nước giao đất, cho thuê đất lập bản kê khai diện tích đất chuyên trồng lúa nước được nhà nước giao, cho thuê theo mẫu gửi tới cơ quan tài nguyên và môi trường đề nghị xác định diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa; gửi hồ sơ đến cơ quan tài chính của địa phương đề nghị xác định số tiền nộp bảo vệ, phát triển đất trồng lúa. Hồ sơ gồm: đơn đề nghị xác nhận số tiền phải nộp theo mẫu và văn bản xác nhận diện tích đất chuyên trồng lúa nước phải nộp tiền bảo vệ. Cơ quan tài chính địa phương tổ chức thu khoản tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa và nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định. Trường hợp quá thời hạn nộp theo công văn của cơ quan tài chính địa phương, người

được nhà nước giao đất, cho thuê đất sẽ phải nộp thêm tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

**4. Hỏi:** *Kinh phí do người được nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa nước nộp và nguồn kinh phí hỗ trợ để thực hiện bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định được sử dụng như thế nào?*

**Trả lời:** Theo Điều 4, Nghị định số 62/2019/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 11/7/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa có quy định Ủy ban nhân dân các cấp sử dụng kinh phí do người được nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa nước nộp và nguồn kinh phí hỗ trợ để thực hiện bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tùy theo điều kiện cụ thể của địa phương sẽ quyết định thực hiện các việc sau: hỗ trợ người trồng lúa không thấp dưới 50% kinh phí (để áp dụng giống mới, tiến bộ kỹ thuật, công nghệ mới trong sản xuất lúa, hỗ trợ liên kết sản xuất, tiêu thụ sản phẩm); phần còn lại là để phân tích chất lượng hóa, lý tính của các vùng đất chuyên trồng lúa nước định kỳ 10 năm, cải tạo nâng cao chất lượng đất chuyên trồng lúa nước, đầu tư xây

dựng duy tu các công trình nông nghiệp, khai hoang, phục hóa đất chưa sử dụng thành đất chuyên trồng lúa nước./.